

MINEL KONCERN A.D.
SB/BLJ – broj: 20/1
25.04.2020. godine
Beograd, Cara Lazara br.3

IZVEŠTAJ O POSLOVANJU I FINANSIJSKI IZVEŠTAJ MINEL KONCERN-a A.D. Beograd u 2020.godini

1. UVOD

Osnovne karakteristike poslovanja u 2020. godini

Izveštaj o poslovanju MINEL KONCERN-a A.D. u 2020. godini sadrži ostvarene rezultate u skladu sa poslovnom politikom privrednog društva.

Izveštaj je sačinjen po usvojenoj uobičajenoj metodologiji, a Finansijski izveštaj daje osnovne ekonomske pokazatelje, bilans stanja i bilans uspeha.

2. PROFIL MINEL KONCERN-a A.D.

2.1. OSNOVNI PODACI O MINEL KONCERN-u A.D.

Osnovni podaci o MINEL KONCERN-u su sledeći:

<i>Pun naziv preduzeća</i>	MINEL KONCERN za izgradnju energetskih i industrijskih objekata, akcionarsko društvo
<i>Skraćeni naziv preduzeća</i>	MINEL KONCERN a.d.
<i>Sedište</i>	Cara Lazara 3, 11000 Beograd
<i>Matični broj iz statistike</i>	07027524
<i>PIB</i>	100040649
<i>Naziv i šifra delatnosti</i>	Konsultanske aktivnosti u vezi sa poslovanjem i ostalim upravljanjem 7022
<i>Oblik organizovanja</i>	Akcionarsko društvo
<i>Generalni direktor</i>	Radovan Petković, dipl.ekon.
<i>Broj zaposlenih</i>	1
<i>Veličina</i>	(Malo) privredno društvo
<i>Fax</i>	

e-mail	minelkoncern@orion.rs
WEB site	www.minelkoncern.com
Broj računa	160-6804-34 - Banca Intesa 105-4865-81 - AIK Banka
Godina osnivanja	1970

3. FINANSIJSKI IZVEŠTAJ O POSLOVANJU MINEL KONCERN-a A.D. po godišnjem računu za 2020. godinu

3.1. ANALIZA BILANSA USPEHA 2020. GODINE

Minel Koncern a.d. je završio poslovnu 2020.godinu sa:

-ukupnim prihodom od 41.360.025,87 dinara
-ukupnim rashodom od 196.291.505,89 dinara

i ostvario GUBITAK iz redovnog poslovanja u iznosu od 154.931.480,02 dinara.

Prihodi iz redovnog poslovanja

a) U 2019. godini ostvaren je poslovni prihod u iznosu od **21.988.588,08** dinara i to:
u dinarima

1. Prihodi od prodaje usluga		141.096,36
participacija i franšiza	141.096,36	
2. Drugi poslovni prihodi		15.702.285,11
zakup	13.112.074,77	
refundacija troškova zakupcima	2.590.210,34	

	Ukupno:	15.843.381,47

U okviru poslovnih prihoda najveće učešće u poslovnom prihodu imaju drugi poslovni prihodi 99,10%, zatim slede prihodi od prodaje usluga 0,90%.

a) U 2020 godini ostvaren je finansijski prihod u iznosu od 14.354.377,46 dinara, od kojih

najveće učešće imaju prihodi od učešća u dobiti 92,57%, zatim prihodi od kamata pravnih lica 7,43%.

b) U 2020. godini ostvaren je ostali prihod u ukupnom iznosu od 8.217.789,64 dinara, čine ih prihodi od usklađivanja vrednosti nekretnina, postrojenja i opreme u iznosu od 100% ukupnih ostalih

3.1.2. Rashodi iz redovnog poslovanja

a) U 2020 godini ostvaren je poslovni rashod u iznosu od 85.676.871,84 dinara, a rezultat je uglavnom ostvarenih troškova proizvodnih usluga u iznosu od 1.312.982,31 dinara, troškovi goriva i energije u iznosu od 2.625.447,23 dinara, troškovi materijala u iznosu od 383.792,14 dinara, troškovi zarada, naknada zarada i ostali lični rashodi u iznosu od 47.640.543,89 dinara, troškovi amortizacije osnovnih sredstava u iznosu od 1.012.104,88 dinara, troškovi rezervisanja 19.384.111,35 kao nematerijalni troškovi u iznosu od 13.318.890,04 dinara.

b) U 2020. Godini nije ostvaren je finansijski rashod

c) U 2020.godini ostvareni su ostali rashodi u iznosu od 110.614-.488,53 dinara, a čine ih rashodi po osnovu usklađivanja vrednosti nekretnina

Svedeni rezultati u toku 2020.godine su:

1. UKUPNO PRIHODI :	41.360.025,87
2. UKUPNO RASHODI :	196.291.505,89
3.GUBITAK IZ REDOVNOG POSLOVANJA (1-2) :	154.931.480,02
4. Porez na dobitak	0,00
5. Odloženi poreski prihod perioda :	0,00
6. NETO DOBIT (3-4+5) :	0,00

Društvo je u 2020.godini poslovalo sa gubitkom u iznosu od 154.931.480,00

3.2.1 A K T I V A

Ukupna Aktiva Minel Koncern-a a.d. iznosi 391.103(u 000 rsd)

Stalna imovina MINEL KONCERN-a AD na dan 31.12.2020.godine iznosi 358.290 (u 000 rsd) i učestvuje u ukupnoj aktivi sa 92,51 %.

Tabela 5 su dugoročni finansijski plasmani.

Učešće MINEL KONCERN-a u kapitalu drugih pravnih lica u okviru dugoročnih finansijskih plasmana

Rukovodstvo MINEL KONCERN-a A.D u skladu sa MRS 39-Paragraf 58, je procenilo i utvrdilo fer vrednost, tj. tržišnu vrednost dugoročnih finansijskih plasmana, na osnovu podataka Centralnog registra hartija od vrednosti, Izveštaja sa Beogradske berze i podataka APR-a na dan 31.12.2020

Tabela 5

R.br.	PRAVNO LICE	Stanje uloga na dan 31.12.2020.godine
1.	MINEL-AUTOMATIKA	11.284,40
2.	MINEL-EVING	152.966,28
3.	DUNAV OSIGURANJE	1.736.000,00
4.	MINEL SHCREDER	2.273.464,67
	U K U P N O	4.174.715,35

Obrtna imovina MINEL KONCERN-a A.D. NA DAN 31.12.2020. godine iznosi 28.824(u 000 rsd)

U obrtnoj imovini, kratkoročni finansijski plasmani i gotovina beleže rast, dok zalihe beleže pad.

- Potraživanja su povećana i iznose 4.811.7358,82 dinara, a odnose se na potraživanja od kupaca u zemlji i to: ELGRA VISION doo u iznosu od 105.821,16 dinara, KVALITET GRADNJA DOO u iznosu od 4.704.577,02 dinara, i DIGITRON IST DOO u iznosu od 1.317,98 dinara.
- Gotovina i gotovinski ekvivalenti beleže pad i iznose 21.009.950,74

3.2.2. PASIVA

Ukupna pasiva Minel Koncern-a a.d. iznosi 391.103 (u 000 rsd)

U strukturi pasive najveće učešće beleži kapital od 78,92 % u iznosu od 305.757(u 000 rsd) dinara.

U tabeli 6. prikazani su Akcionari MINEL KONCERN-a, a u tabeli 7. struktura kapitala.

U tabeli 6. prikazujemo Akcijski kapital

Vlasnici Minela		Tabela 6.
Redni broj	Pravna lica	Akcijski kapital na dan
1.	FOND ZA RAZVOJ REPUBLIKE SRBIJE	146.966.000,00
2.	TREĆA PETOLETKA DOO	62.210.000,00
3.	VOJVODINA TEHNOPROMET DOO	28.055.000,00
4.	AKCIONARSKI FOND REPUBLIKE SRBIJE	12.931.000,00
5.	BLUE CODE TEAM D.O.O.	2.571.000,00
6.	JP ŽELEZNICE SRBIJE BEOGRAD	1.564.000,00
7.	TRENTMOOR LTD LONDON	1.052.000,00
13.	U K U P N O PRAVNA LICA	255.349.000,00
14.	UKUPNO FIZIČKA LICA	3.861.000,00
15.	NERASPOREĐENI AKCIJSKI KAPITAL	406,44
16.	UKUPNO AKCIJSKI KAPITAL na dan 31.12.2019	259.210.406,44

Na dan 31.12.2020. godine, struktura našeg kapitala je sledeća

Tabela 7

Redni broj	Vrsta kapitala	Stanje na dan 31.12.2020. u 000 rsd		Stanje na dan 31.12.2019. u 000 rsd	
1	2	3		4	
		str. %		str. %	
1.	Akcijski kapital (vlasnici Koncern-a)		259.210		259.210
2.	Ukupno osnovni kapital		259.210		259.210
3.	Revalorizacione rezerve po osnovu revalorizacije nekretnina		228.189		320.785
4.	Gubici po osnovu ulaganja u vlasničke instrumente		4.392		4.271
5.	Neraspoređena dobit		28.978		28.978
6.	Gubitak tekuće i ranijih godina		206.228		51.427
7.	UKUPNO KAPITAL		305.757		553.275

Dugoročna rezervisanja čine dugoročne obaveze po osnovu primljene depozitne zakupnine od Raiffeisen banke i Kvalitet gradnje i iznose 1.698.999,60 dinara.

Društvo je u 2020. godina uradilo rezervisanja za sudski spor u iznosu od 13.002.337, kao i za zarade zaposlenih 6.381.774,30

Kratkoročne obaveze u 2020. god iznose 6.016.549,14 dinara i manje su, u odnosu na 2019. godinu,

U strukturi kratkoročnih obaveza najveće učešće beleže obaveze iz poslovanja koje iznose 3.344.270,13 dinara, (obaveze prema dobavljačima u zemlji) i primljeni a neopravdani avans (PD TERMOELEKTRANE I KOPOVI KOSTOLAC) u iznosu od 2.461.075,20 dinara

Obaveze po osnovu poreza na dodatu vrednost ZA XII 2019. iznose 167.068,35 dinara, a koje su izmirene 2020.godine.

Pasivna vremenska razgraničenja iznose 44.135,46 dinara.

MINEL KONCERN je 2020.godine iskazao odloženu poresku obavezu u iznosu od 58.540.195 dinara.

U budućem periodu poreske obaveze predstavljaju potencijalno povećanje rezultata poslovanja, a koje će se koristiti za pokriće uvećanih troškova amortizacije koji su rezultat procene vrednosti osnovnih sredstava.

4. POLITIKA RASPODELE ZARADA

U 2019. godini raspodela zarada vršena je u skladu sa Kolektivnim ugovorom. Društvo je u 2020. godini zbog nepovoljnih poslovnih okolnosti znatno smanjilo broj zaposlenih , i su skaldu sa ugovorom o radu izvršena je ispalta i naknada zaposelnima .

5. EKONOMSKO FINANSIJSKI POSLOVI

Poslovanje u 2020 godini se odvijalo bilo je izuzetno otežano :

- Teškoćama prilikom ugovaranja poslova u toku cele godine.
- Otežanom naplatom potraživanja.
- Uticaj covid-a

Pored održavanja likvidnosti, u okviru ekonomsko finansijskih poslova, osnovni poslovi su bili poštovanje i primena poreskih propisa, a naročito poreza na dodatu vrednost.

Iz oblasti računovodstva rađeni su mesečni finansijski izveštaji u cilju praćenja finansijskog položaja MINEL KONCERN-a i blagovremenog preduzimanja mera.

6. BEZBEDNOST I ZDRAVLJE NA RADU

Zaposleni po pitanju aktivnosti u oblasti bezbednosti i zdravlja na radu uređuju sprovođenje i unapređenje bezbednosti i zdravlja na radu zaposlenih, kao i lica koja se zateknu u radnoj okolini, a u cilju sprečavanja povreda na radu, profesionalnih oboljenja i oboljenja u vezi sa radom.

S tim u vezi, sve radne prostorije su osvetljene prirodnim ili veštačkim svetlom, prema standardu. Temperatura, vlažnost i kretanje vazduha u radnim prostorijama su usaglašeni sa propisanim vrednostima za radne prostorije, i uređaji za vazduh se redovno kontrolišu i servisiraju.

Sprovedene su sve aktivnosti u vezi Zakona o zaštiti stanovništva od izloženosti duvanskom dimu (Sl.gl.RS br.21/2010.).

Beograd,
25.04.2021.

Zakonski zastupnik
Radovan Petković

